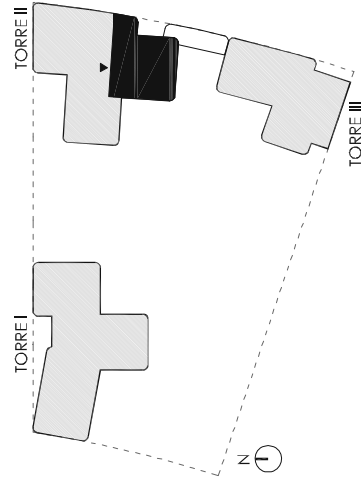


**TORRE II 4ºA**

**Superficie útil**

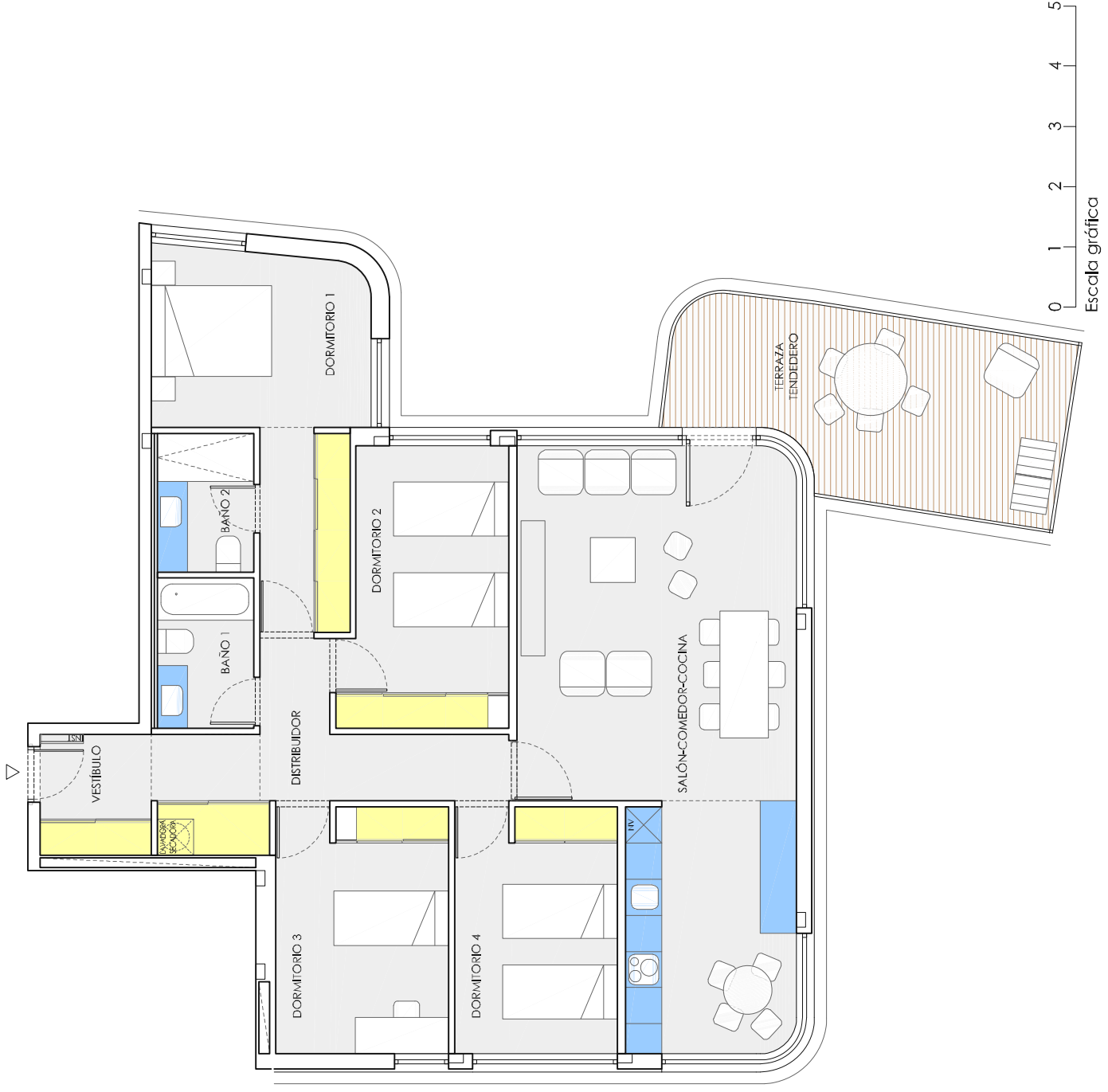
Vestíbulo	3.70m <sup>2</sup>
Distribuidor	10.22m <sup>2</sup>
Salón-comedor-cocina	39.07m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	15.55m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12.21m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11.50m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	11.01m <sup>2</sup>
Baño 1	4.00m <sup>2</sup>
Baño 2	3.68m <sup>2</sup>
Aseo	18.31m <sup>2</sup>
Terraza-tendedero	129.24m <sup>2</sup>

Superficie útil total	129.24m <sup>2</sup>
Superficie construida c/c	153.97m <sup>2</sup>



Las medidas y superficies de este plano son orientativas y corresponden a un proyecto básico sujeto a la aprobación de licencia y calificación definitiva

El precio de la vivienda no incluye mobiliario, así como los de la cocina, encimera y electrodomésticos dibujados en el plano



# PROYECTO 180°

<u>TORRE 2</u>	PLANTA	CUARTO A	4 Dormitorios	
Superficie Const. Vivienda	148,81 m2			
Superficie Terraza	18,31 m2			
		<u>EUROS</u>	<u>IVA 10%</u>	<u>TOTAL</u>
RESERVA		5.000,00	500,00	5.500,00
FIRMA CONTRATO		35.000,00	3.500,00	38.500,00
OBTENCIÓN LICENCIA		30.000,00	3.000,00	33.000,00
1º CUOTA EXTRA DICIEMBRE 2017		10.000,00	1.000,00	11.000,00
2º CUOTA EXTRA JUNIO 2018		10.000,00	1.000,00	11.000,00
3º CUOTA EXTRA DICIEMBRE 2018		10.000,00	1.000,00	11.000,00
4º CUOTA EXTRA JUNIO 2019		12.000,00	1.200,00	13.200,00
<u>ENTREGA DE LLAVES</u>				
HIPOTECA		448.000,00	44.800,00	492.800,00
<b>TOTAL VIVIENDA</b>		<b>560.000,00</b>	<b>56.000,00</b>	<b>616.000,00</b>

- Nota:
- En azul las cantidades pendientes de aportar
  - El precio incluye dos plazas de garaje y un trastero
  - Las superficies, precios y formas de pagos son orientativas susceptibles de modificación con el proyecto básico y definitivo
  - La hipoteca no contempla la financiación del IVA en la entrega de llaves