

# proyecto 180

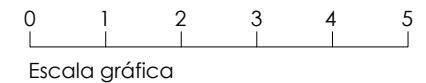
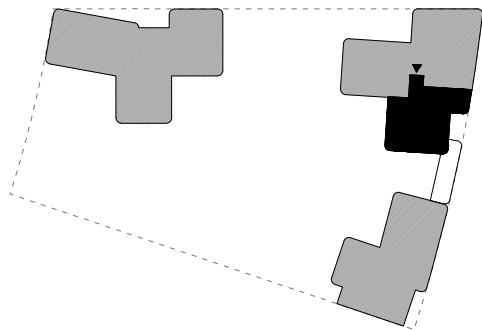
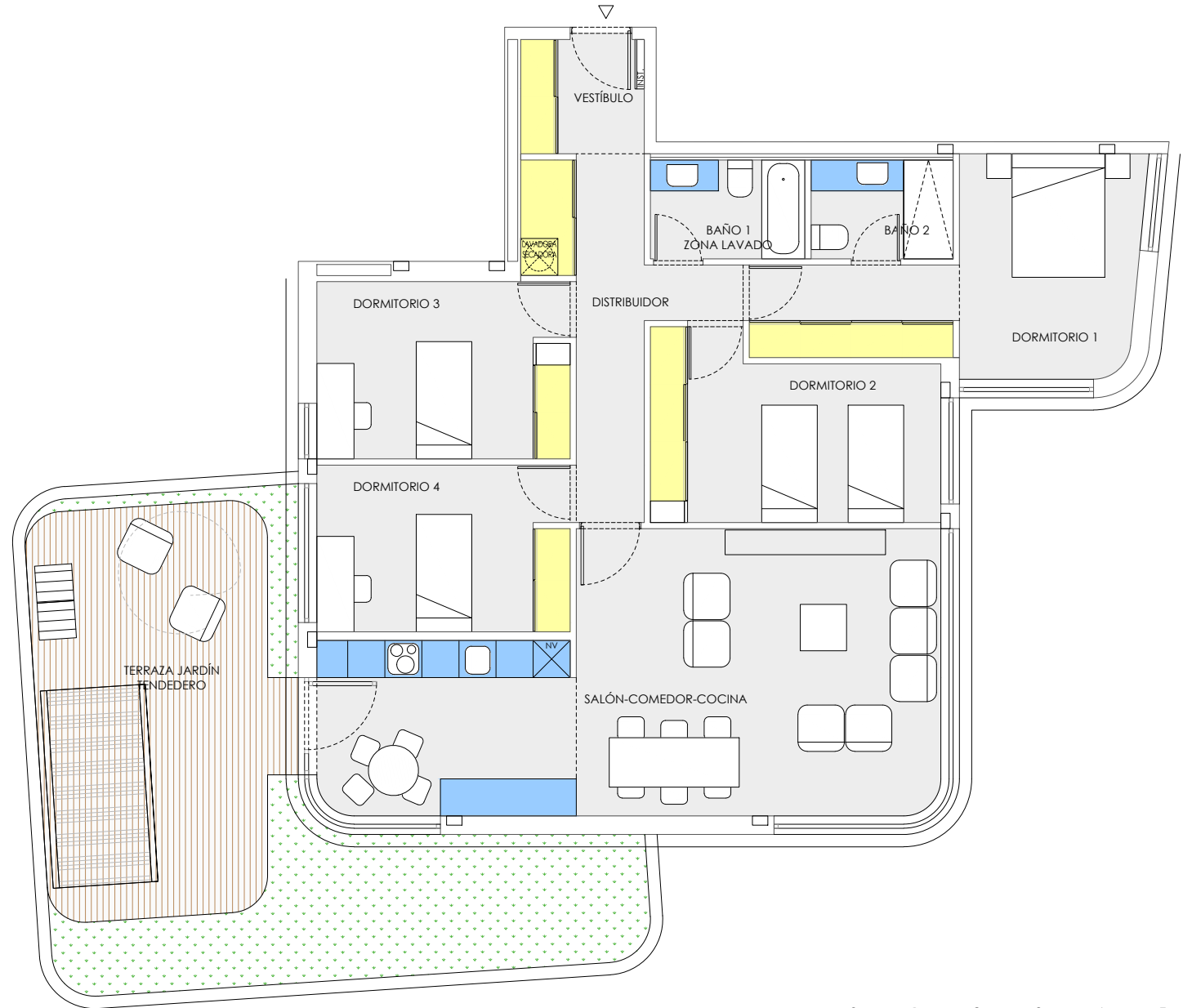
## TORRE II 1ªA

### Superficie útil

Vestíbulo	3.70m <sup>2</sup>
Distribuidor	10.12m <sup>2</sup>
Salón-comedor-cocina	39.07m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	15.54m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12.21m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11.01m <sup>2</sup>
Baño 1_Zona lavado	4.00m <sup>2</sup>
Baño 2	3.68m <sup>2</sup>

Terraza-jardín	46.46m <sup>2</sup>
<hr/>	
	157.30m <sup>2</sup>

Superficie útil total	157.52m <sup>2</sup>
Superficie construida c/c	154.34m <sup>2</sup>



Las medidas y superficies de este plano son orientativas y corresponden a un proyecto básico sujeto a la aprobación de licencia y calificación definitiva.

El precio de la vivienda no incluye mobiliario, así como los de la cocina, encimera y electrodomésticos dibujados en el plano.

# PROYECTO 180°

<u>TORRE 2</u>	PLANTA	PRIMERO A	4 Dormitorios	
Superficie Const. Vivienda	129,86 m2			
Superficie Terraza	46,46 m2			
	<u>EUROS</u>	<u>IVA 10%</u>	<u>TOTAL</u>	
RESERVA	5.000,00	500,00	5.500,00	
FIRMA CONTRATO	35.000,00	3.500,00	38.500,00	
OBTENCIÓN LICENCIA	30.000,00	3.000,00	33.000,00	
1º CUOTA EXTRA DICIEMBRE 2018	9.000,00	900,00	9.900,00	
2º CUOTA EXTRA JUNIO 2019	9.000,00	900,00	9.900,00	
3º CUOTA EXTRA DICIEMBRE 2019	9.000,00	900,00	9.900,00	
4º CUOTA EXTRA JUNIO 2020	11.000,00	1.100,00	12.100,00	
<u>ENTREGA DE LLAVES</u>				
HIPOTECA	432.000,00	43.200,00	475.200,00	
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>540.000,00</b>	<b>54.000,00</b>	<b>594.000,00</b>	

- Nota:
- En azul las cantidades pendientes de aportar
  - El precio incluye dos plazas de garaje y un trastero
  - Las superficies, precios y formas de pagos son orientativas susceptibles de modificación con el proyecto básico y definitivo
  - La hipoteca no contempla la financiación del IVA en la entrega de llaves